

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐỨC HÒA

Số: 173/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 25 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 430/2023/DS-PT ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Tòa án
nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 74/2023/DS-ST ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân
dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1101/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 05
tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá, Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn
Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để
ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án,
như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 198 m² tại thửa 333, tờ bản đồ số 38, tọa lạc
tại ấp Bùng Bình, xã Hòa Khánh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo Giấy chứng
nhận số AN071126, vào sổ cấp giấy H02993 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa
tỉnh Long An cấp ngày 27/6/2008, cập nhật biến động ngày 31/8/2018 và tài sản gắn
liền với đất.

Qua đo đạc thực tế Quyền sử dụng đất có diện tích 197.3 m² thửa 333 (thửa
mới 74), tờ bản đồ số 38 (TBD mới 39), tọa lạc tại ấp Bùng Bình, xã Hòa Khánh
Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Tài sản do ông Phan Văn Thắng – sinh năm 1990, địa chỉ: A1.08.05 Chung cư
Tam Phú, số 38 đường Cây Keo, phường Tam Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố
Hồ Chí Minh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận
đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình,

quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu) và tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 27 tháng 03 năm 2024.


Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua bưu chính

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thu Hà